

UBND XÃ BÌNH SƠN
TRUNG TÂM DỊCH VỤ TỔNG HỢP

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 11 /TB-TTĐVTH

Bình Sơn, ngày 24 tháng 9 năm 2026

THÔNG BÁO
Về việc công bố công khai danh mục các khu đất, thửa đất khai thác ngắn hạn

Trung tâm Dịch vụ tổng hợp thông báo công bố công khai danh mục các khu đất, thửa đất khai thác ngắn hạn, nội dung cụ thể như sau:

1. Thông tin khu đất cho thuê ngắn hạn theo phương thức chào giá cạnh tranh:

STT	Tên khu đất, thửa đất	Mã định danh khu đất cho thuê	Địa điểm	Diện tích khu đất, thửa đất (m2)	Tờ, thửa bản đồ địa chính		Công trình xây dựng trên đất (m2)		Sơ đồ vị trí	Mục đích cho thuê	Thời hạn cho thuê (năm)	Đơn giá khởi điểm cho thuê (đồng/m2/năm)	Giá khởi điểm (đồng/năm)	Tiền đặt trước (10% tiền thuê đất tính theo đơn giá khởi điểm cho thuê)	Ghi chú
					Tờ	Thửa	Diện tích xây dựng (chiếm đất)	Diện tích sàn xây dựng							
1	Khu đất Sư đoàn BB4		ấp Thuận Tiến	517.000			0	0	Hệ tọa độ VN-2000	Đất trồng lúa	5	30.000	116.325.000	11.632.000	
2	Khu đất Trường TH và THCS Bình Sơn, Phân hiệu Vàm Rầy		ấp Thuận An	15.598,7	02	03	0	0	Theo tờ trích đo địa chính khu đất số 1114/TĐĐC	Đất trồng lúa	5	36.000	4.211.649	421.165	

2. Phương thức và thời hạn nộp tiền thuê đất:

- **Phương thức nộp tiền:** Thanh toán bằng hình thức nộp tiền qua Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam (VietinBank), theo Mã đơn vị 821, Mã NDKT 3601; **nội dung chuyển khoản ghi:** “Nộp tiền thuê đất”, kèm theo họ tên/tên tổ chức thuê đất và thông tin thửa đất (nếu cần) để phục vụ công tác quản lý, đối chiếu và hạch toán thu tiền thuê đất theo quy định.

- **Thời hạn nộp tiền:** Tiền thuê đất được nộp theo định kỳ 02 lần/năm theo quy định về quản lý thuế:

+ *Kỳ 1:* Nộp 50% tổng số tiền thuê đất của năm, chậm nhất là ngày **31 tháng 5** hàng năm.

+ *Kỳ 2:* Nộp 50% số tiền còn lại, chậm nhất là ngày **31 tháng 10** hàng năm. *(Riêng đối với năm đầu tiên 2026: Người trúng quyền thuê phải hoàn thành nộp 100% tiền thuê đất của các tháng còn lại trong năm trong vòng 30 ngày kể từ ngày công bố kết quả ký hợp đồng).*

3. Ngày bắt đầu tiếp nhận hồ sơ đăng ký:

Từ ngày **25 tháng 9 năm 2026** đến hết ngày **12 tháng 10 năm 2026** (Trong giờ hành chính các ngày làm việc từ thứ Hai đến thứ Sáu hàng tuần).

4. Ngày công bố kết quả:

Ngày **13 tháng 10 năm 2026:** Trung tâm sẽ niêm yết công khai kết quả xét duyệt hồ sơ/kết quả đấu giá tại trụ sở và thông báo trực tiếp bằng văn bản đến tổ chức, cá nhân trúng quyền khai thác đất.

5. Nơi nộp hồ sơ:

Trụ sở Trung tâm Dịch vụ Tổng hợp xã Bình Sơn, ấp Thuận Tiến, xã Bình Sơn, tỉnh An Giang.

Trường hợp có nhu cầu xem đất thực tế trước khi nộp phiếu đăng ký thuê đất, tiền đặt trước thì đăng ký với Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Bình Sơn.

6. Thông tin liên hệ của Trung tâm Dịch vụ tổng hợp:

- Người liên hệ: Võ Văn Vàng viên chức Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Bình Sơn.

- Điện thoại liên hệ: 0983.334.424

- Địa chỉ liên hệ nộp hồ sơ đăng ký: Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Bình Sơn, ấp Thuận Tiến, xã Bình Sơn, tỉnh An Giang.

Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Bình Sơn xin thông báo để các tổ chức, cá nhân có nhu cầu biết và đăng ký tham gia theo đúng thời gian quy định./.

Nơi nhận:

- UBND xã (để b/c);
- Phòng Kinh tế (để b/c);
- Cổng Thông tin điện tử của xã;
- (<https://binhson.angiang.gov.vn>);
- Niêm yết tại trụ sở các ấp;
- Lưu: VT, đtluôn.



GIÁM ĐỐC

Nguyễn Thành Phương